

Blan Canvas 六甲道

～良好な生活環境と交通の便利が両立～



広さ	6.0帖									
専有面積	18.0㎡	17.8㎡	18.0㎡	18.0㎡	18.0㎡	18.0㎡	18.0㎡	18.0㎡	18.0㎡	18.0㎡
方向	北									
タイプ	A	C	A	A	A	A	A	A	A	A
号室	342号室	341号室	340号室	339号室	338号室	337号室	336号室	335号室	334号室	
3F	63,000	62,500	62,500	62,500	62,500	62,500	62,500	62,500	62,500	63,000

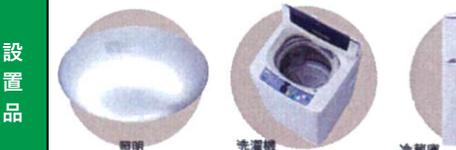
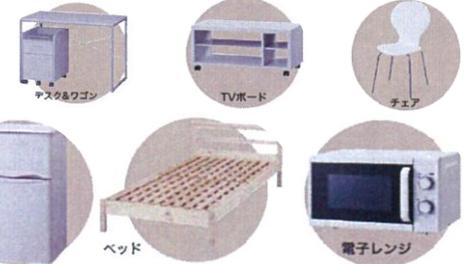
広さ	6.0帖											
専有面積	18.1㎡	18.0㎡	18.0㎡	18.0㎡	18.0㎡	18.0㎡	18.0㎡	18.0㎡	18.0㎡	18.0㎡	17.8㎡	18.0㎡
方向	南											
タイプ	B	A	A	A	A	A	A	A	A	C	A	
号室	323号室	324号室	325号室	326号室	327号室	328号室	329号室	330号室	331号室	332号室	333号室	
3F	65,500	65,000	65,000	65,000	65,000	65,000	65,000	65,000	65,000	65,000	65,500	

共用部分	
オートロック	エレベーター
宅配BOX	食堂ホール
駐輪場	防犯カメラ
専有部分	
1口IHコンロ	家具家電付き
セパレート	独立洗面化粧台
温水洗浄便座	浴室乾燥
エアコン	吊り棚
シューズボックス	ネット使用料無料

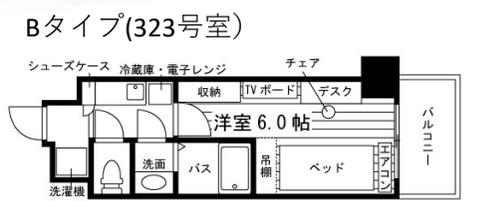
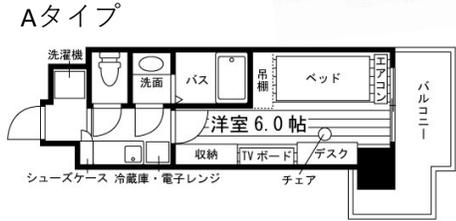
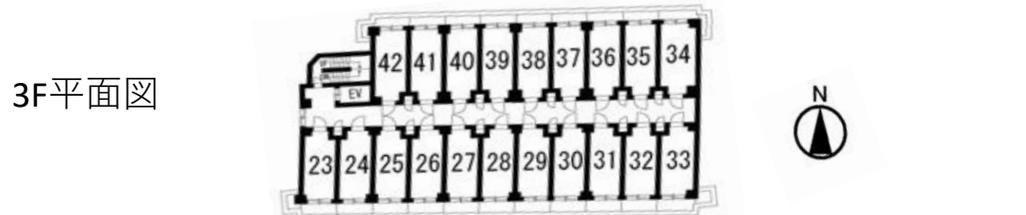
住所	〒657-0045 兵庫県神戸市灘区下河原通1丁目3-1
交通機関	JR東海道・山陽本線「六甲道」徒歩6分 阪急神戸本線「六甲」徒歩11分 阪神本線「新在家」徒歩10分
竣工	2022年2月
構造	鉄筋 6階
室数	177室のうち大学生協指定20室

帖数/㎡数	6.0帖 / 17.8~18.10㎡
契約期間	1年又は2年(選択制)
家賃	(月)6.25~6.55万円
管理費 (日勤管理人有)	(年額)22.2万円(選択制) (月額)1.9万円(選択制)
食費(朝・夕)	(月額)2.86万円(税込)
入館料 (選択制)	(1年契約) 12万円 (2年契約) 18万円
契約	定期借家契約

火災保険等	学生賠償責任保険 十一人暮らし特約 加入必須
インターネット	無料 ※加入金12,100円(税込)必要 ※初回家賃引き落とし時
駐輪場	無料(原付可)
家具家電付	※以下イメージ写真



平面図・間取り図



※各タイプ設備配置が反転する場合があります。
※Aタイプはバルコニーの小さい部屋もあります。

共用・専有設備

安心の**24時間365日**のサポート体制！

共用部分



・自習室



・食堂



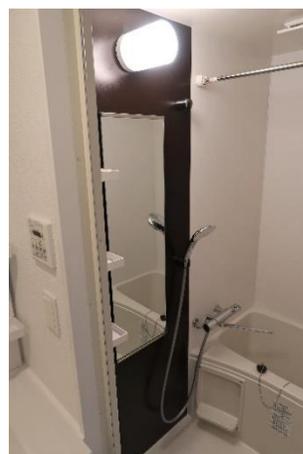
・駐輪場

※資料より現況優先します

つながる元気、ときめきキャンパス。



風呂・トイレ別



洗面化粧台



1口キッチン



クローゼット完備



洋室 (イメージ)

安心のセキュリティシステム



ディンプルキー



防犯カメラ



オートロック



モニター付
インターフォン

360° パノラマビュー



上のQRコード
を読み込むと部
屋が見れるよ♪



生活協同組合連合会 大学生協事業連合
国土交通大臣 (2) 第9443号

取引態様：仲介 有効期限 2024年12月31日